

營業場所土地使用分區管制與建築管理規定查詢表

壹、基本資料(必填)

年 月 日

公司(商業)名稱	OOOO 股份有限公司	案號	
登記地址	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 區 _____ 路(街) _____ 段 _____ 巷 _____ 弄 _____ 號 _____ 樓(之) _____ (室) <input type="checkbox"/> 屬 _____ 國宅		
營業場所	<input type="checkbox"/> 同登記地址 <input type="checkbox"/> _____ 區 _____ 路(街) _____ 段 _____ 巷 _____ 弄 _____ 號 _____ 樓(之) _____ (室) <input checked="" type="checkbox"/> 申請人尚未擇定實際營業場所		
備註： 申請人填載公司(商業)之實際營業場所及營業項目，「營業場所協助查詢服務櫃檯」將主動提供查詢服務			

貳、營業場所使用用途(必填)

營業場所使用用途	申請人填列		查詢單位填列			
	主行業營業項目代碼及文字	現場用途	都計			建管
1		<input type="checkbox"/> 限辦公室使用				
2		<input type="checkbox"/> 限辦公室使用				
3		<input type="checkbox"/> 限辦公室使用				
4		<input type="checkbox"/> 限辦公室使用				
5		<input type="checkbox"/> 限辦公室使用				

備註:營業場所現場用途限作辦公室使用者，不得專為貯藏、展示或作為製造、加工、批發、零售場所使用，且現場不得貯存機具。

參、營業場所資訊(請完整填列，以加速查詢)

本市地籍套繪都市計畫使用分區圖線上查核網址：www.zonemap.taipei.gov.tw/showmapMain.aspx

使用執照存根查詢網址：<http://163.29.37.131/main.jsp?QType=1>

營業場所坐落地號	臺北市 _____ 區 _____ 段 _____ 小段		土地使用分區	
	_____ 地號等 _____ 筆土地(如土地登記謄本)		道路寬度	
營業場所使用執照號碼	營業場所使用面積	_____ 平方公尺 (建物權狀登記面積)	使用執照原核准類組	

<填表說明>

- 一、本表「壹、基本資料」「貳、營業場所使用用途」「參、營業場所資訊」欄位由申請人自行填寫。
- 二、本表係就申請人所填列或檢具提供之資料予以查復供參，如營業場所之使用涉及區域計畫法、都市計畫法或建築法等規定事項，其相關手續仍請依表列各該項法令規定辦理。

申請人提供實際營業地址經「營業場所協助查詢服務櫃檯」查詢，並已詳閱下列文字。

公司(商業)之營業場所應符合都市計畫、建築管理等相關規定，倘查詢結果不符合土地使用分區管制及建築法等相關規定，請另擇其他合法營業場所營業，以免受罰。

負責人親簽：_____

※上開事項由公司/商業負責人親自簽署，如偽冒簽名或變造等情事時，行為人應負一切法律責任。

申請人未提供實際營業地址經「營業場所協助查詢服務櫃檯」查詢，並已詳閱下列文字。

公司(商業)之營業場所應符合都市計畫、建築管理等相關規定，未來擇定之營業場所，請向本府都市發展局及本市建築管理工程處查詢，避免因違規使用導致裁處。

負責人親簽：_____

※上開事項由公司/商業負責人親自簽署，如偽冒簽名或變造等情事時，行為人應負一切法律責任。

查詢結果

查詢單位	查詢結果	查詢單位	查詢結果
都市發展局	<input type="checkbox"/> _____ 符合規定 <input type="checkbox"/> 現場僅限辦公室使用 <input type="checkbox"/> 限 _____ 使用 <input type="checkbox"/> 有條件符合規定 <input type="checkbox"/> 現場僅限辦公室使用 <input type="checkbox"/> _____ 須符合同層及同層以下非住宅使用 <input type="checkbox"/> _____ 其他 _____ <input type="checkbox"/> _____ 不符合規定 <input type="checkbox"/> _____ 須符合同層及同層以下非住宅使用 <input type="checkbox"/> _____ 須辦理回饋後始得設置 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 請洽產業發展局釐清 (文德段5小段、西湖段4小段之科技工業區) <input type="checkbox"/> 請洽公園路燈工程管理處釐清 <input type="checkbox"/> 非屬計畫道路，請釐清道路寬度 <input type="checkbox"/> _____ 請釐清營業態樣及代碼 <input type="checkbox"/> _____	建築管理工程處	<input type="checkbox"/> 未領有使用執照，未涉建築法違規使用之規定 <input type="checkbox"/> 依「臺北市一定規模以下建築物免辦理變更使用執照管理辦法」，免辦理變更建物使用執照。 <input type="checkbox"/> _____ 符合規定 <input type="checkbox"/> _____ 不符合規定 <input type="checkbox"/> 應辦理變更建物使用執照 <input type="checkbox"/> 同都市發展局意見辦理。

科技產業服務中心 1999(外縣市 02-27208889)轉 1225

公園路燈工程管理處(2381-5132)

其他單位 _____

查詢結果：